

Włoszakowice, dnia 6 grudnia 2017 roku

Informacja dla mieszkańców

Projekt:

„Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej Aglomeracji Włoszakowice – Etap I”

Zadanie:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz wymiana sieci wodociągowej w Sądzi i Krzycku Wielkim”
wartość kontraktu 9 702 119,32 zł brutto

Co zostanie wybudowane?

1. Wymiana sieci wodociągowej w Sądzi i Krzycku Wielkim:

- 1) rurociągi sieci wodociągowej PVC o średnicy 160 mm i długości 5 360,7 m,
- 2) rurociągi sieci wodociągowej PVC o średnicy 300 mm i długości 94,5 m,

2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Sądzi i Krzycku Wielkim:

- 1) budowa dostawa i montaż pompowni ścieków w ilości 6 szt.,
- 2) roboty instalacyjne, w tym:
 - a) rurociągi grawitacyjne PVC o średnicy 200 mm i długości 10 270 m,
 - b) studnie kanalizacyjne betonowe o średnicy 1000 mm – 203 szt.,
 - c) studnie kanalizacyjne tworzywowe o średnicy 425 mm – 153 szt.,
 - d) rurociągi grawitacyjne PVC o średnicy 160 mm i długości 2 535 m,
 - e) rurociągi tłoczne PE o średnicy 160 mm i długości 2 515 m,
 - f) rurociągi tłoczne PE o średnicy 90 mm i długości 1 245 m.

Kiedy mieszkańcy będą mogli korzystać z nowej infrastruktury?

1. Właściciele nieruchomości położonych w zasięgu nowo wybudowanej sieci wodociągowej (wzdłuż drogi powiatowej w Sądzi i Krzycku Wielkim oraz ulicy Szkolna w Krzycku Wielkim) będą mieli nieodpłatnie wymienione przyłącza wodociągowe w terminie do 31 grudnia 2020 roku – wymiany przyłączy dokona we własnym zakresie Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. we Włoszakowicach,
2. Właściciele nieruchomości położonych w zasięgu budowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą mogli dokonać podłączenia począwszy od listopada 2019 roku po uprzednim otrzymaniu pisemnej informacji potwierdzającej taką możliwość (warunkiem rozpoczęcia procesu

przyłączenia poszczególnych nieruchomości jest uruchomienie sieciowych pompowni ścieków i pozytywny techniczny odbiór końcowy wybudowanej sieci)

Jak dokonać w przyszłości podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej?

1. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996, Nr 132, poz. 622 ze zm.), **właściciele nieruchomości mają obowiązek** przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych,
2. Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996, Nr 132, poz. 622 ze zm.) kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy podlega karze grzywny,
3. Właściciel nieruchomości po otrzymaniu pisemnej informacji o możliwości przyłączenia dokonuje podłączenia wewnętrznej instalacji sanitarnej do wybudowanej na posesji tworzywowej studni rewizyjnej własnym kosztem i staraniem (niedopuszczalne jest podłączanie do studni rewizyjnej istniejącego zbiornika bezodpływowego!),
4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe pompownie ścieków dokonują podłączenia do zbiornika pompowni na zasadach jak w pkt. 3 oraz podłączają zasilanie pompowni do wewnętrznej instalacji elektrycznej,
5. Przed zasypaniem wybudowanego rurociągu (przyłącza) należy bezwzględnie zgłosić jego wykonanie do odbioru przez pracowników Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. Zgłoszenia dokonujemy telefonicznie od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30 pod nr telefonu 65 52 52 980. Opłata za odbiór pojedynczego przyłącza na dzień 1 stycznia 2018 roku wynosi 120,00 zł netto i będzie płatna na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru przez spółkę (przedmiotowa kwota może ulec w latach 2018 – 2020 zmianie),
6. Podczas odbioru technicznego sporządzany jest protokół odbioru zatwierdzany przez właściciela nieruchomości i przedstawiciela spółki, jednocześnie właściciel nieruchomości wypełnia i zatwierdza podpisem wnioski o zawarcie umowy na świadczenie usług odbioru ścieków,
7. Na podstawie wniosku, o którym mowa w pkt 5, spółka przygotowuje dwa egzemplarze umowy, które podpisane kierowane są do właściciela nieruchomości w celu ich podpisania – po podpisaniu właściciel zwraca jeden egzemplarz umowy do biura spółki.
8. Zgodnie z obowiązującą na terenie gminy Włoszakowice taryfą, opłata za zrzut 1 m³ ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na dzień 1 stycznia 2018 roku będzie wynosić 5,40 zł brutto + opłata abonamentowa w wysokości 3,78 zł brutto/odbiorcę/miesiąc (stawki taryf mogą w latach 2018 – 2020 ulec zmianie).
9. Ilość odebranych z nieruchomości ścieków naliczana jest na podstawie wskazań wodomierza głównego zużycia wody do celów socjalno-bytowych (właścicielom korzystającym z wody do celów gospodarczych lub nawadniania ogrodów zaleca się zakup

- i montaż we własnym zakresie podlicznika – należy jednak pamiętać o konieczności zgłoszenia montażu takiego urządzenia w biurze spółki w celu dokonania przez pracowników spółki jego zaplombowania).
10. Podczas wykonywania przyłącza instalacji wewnętrznej do studni rewizyjnej nie wolno do niego włączać żadnych innych instalacji typu odcieki z pomieszczeń gospodarczych, instalacje odprowadzania wód deszczowych, instalacje odprowadzania gnojowicy itp.,
 11. Właściciele nieruchomości korzystający z własnych ujęć wody do celów socjalno – bytowych wraz z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej zobowiązani są do zainstalowania na przedmiotowym ujęciu wodomierza, na podstawie którego Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. we Włoszakowicach będzie naliczał opłatę za ścieki odprowadzone do kanalizacji (wodomierz podczas dokonania odbioru przyłącza przez pracowników spółki zostanie zaplombowany).

Z poważaniem:
Rafał Jagodzik
Pełnomocnik ds. realizacji
projektu POIiŚ